K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklet II. pontja szerint

***a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó***

***kutak vízjogi üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljáráshoz***

Sajóvámos Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója

a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §-a alapján

| **I.** | **Kérelmező:** |
| --- | --- |
|  | Neve: |  |
|  | Állandó lakhelye: |  |
|  | Anyja neve: |  |
|  | Születési helye, ideje: |  |
|  | Telefonszáma: |  |
|  | e-mail címe: |  |
|  | értesítési címe (ha nem azonos az állandó lakhellyel): |  |

| **II.** | **A kút helye:** |
| --- | --- |
|  | 3714, Sajópálfala | utca: | házszám: |
| Helyrajzi szám: | Sajópálfala \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_  |
| Koordináták (GPS vagy EOV, amennyiben ismert): | X= | \_\_ \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ \_\_ | Y= | \_\_ \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ \_\_  |
| Terepszint (mBf) |  |
| Kút létesítésének ideje: (amennyiben ismert) |  \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_ . \_\_ \_\_. |

| **III.** | **Vízhasználat célja** (a megfelelő aláhúzandó) | 1. háztartási vízigény
 | 1. házi ivóvízigény
 |
| --- | --- | --- | --- |

| **IV.** | **Amennyiben a III. pontban a 2.-t húzta alá (házi ivóvízigény) mellékelni kell a 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálati jegyzőkönyvet!** |
| --- | --- |

| **V.** | **A kút műszaki adatai:** |
| --- | --- |
|  | ***V.1.*** | ***Fúrt kút esetén*** |
|  | V.1.1. | Talpmélység(terepszint alatt): |  \_\_ \_\_ , \_\_ \_\_ | m |
|  | V.1.2. | Nyugalmi vízszint (terepszint alatt): | \_\_ \_\_ , \_\_ \_\_ | m |
|  | V.1.3 | Iránycső: | átmérője | \_\_ \_\_ \_\_  | (mm) |
|  | anyaga (PVC, acél) |  |
|  | V.1.4 | Csövezet: | átmérője | \_\_ \_\_ \_\_ | (mm |
|  | anyaga (PVC, acél) |  |
|  | V.1.5 | Szűrőzött szakasz: | átmérője | \_\_ \_\_ \_\_ | (mm) |
|  | mélységköze |  | (m-m) |
|  | kialakítása, típusa |  |  |
|  | V.1.6  | A kút-felsőrész kialakítása: (megfelelő aláhúzandó)  | akna | kútház | kútszekrény | kútsapka |
|  | V.1.7 | *Fúrt kút esetén a 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésnek való megfelelés igazolása:* |
|  | Alulírott ………..…………………………… (név), \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ (szig. sz.) a ……………………………… nyilvántartási számú szakmai végzettséggel rendelkezem.Érvényessége: \_\_ \_\_ \_\_ \_\_ év, …………………………..hónap. …………………………………………… aláírás |
|  |
|  |
|  |  |
|  | ***V.2*** | ***Ásott kút esetében:*** |
|  | V.2.1. | Talpmélység(terepszint alatt): |  \_\_ \_\_ , \_\_ \_\_ | m (a kút teljes mélysége a terepszinttől az aljáig) |
|  | V.2.2. | Nyugalmi vízszint (terepszint alatt): | \_\_ \_\_ , \_\_ \_\_ | m (a kútban lévő vízszint és a terepszint közötti távolság) |
|  | V.2.3 | Kútfalazat: | anyaga |  |
|  | átmérője |  Külső: \_\_ \_\_ \_\_ , \_\_ Belső: \_\_ \_\_ \_\_ , \_\_  | (cm/cm) |
|  | vízbeáramlás helye(megfelelő aláhúzandó) | nyitott kúttalp, nyitott falazat |
|  | helye: \_\_ \_\_ -- \_\_ \_\_ | (m-m) |
|  | V.2.4 | A kút lezáró fedlap anyaga:  |

| **VI.** | **A vízkitermelés módja:** | **kézi** | **gépi** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Kitermelt víz mennyisége: \_\_ \_\_ \_\_ m3/év  |

| **VII.** | **A használat során keletkező szennyvíz elhelyezése:** |
| --- | --- |
| Keletkező szennyvíz mennyisége: \_\_ \_\_ \_\_ m3/év; |
| Szennyvíz elhelyezése: …..………………………………………………………………………… |
| ………………………………………………………………………………………………………… |
| ………………………………………………………………………………………………………… |
| ………………………………………………………………………………………………………… |

| **IX.** | **Mellékletek:** | **IGEN** | **NEM** |
| --- | --- | --- | --- |
| * Három hónapnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap az érintett ingatlanról:
 |  |  |
| * Földhivatali térképmásolat:
 |  |  |
| * Tényleges állapotot tartalmazó méretezett, léptékhelyes helyszínrajz:
 |  |  |
| * Fényképfelvétel a kútról és környezetéről (……..db)
 |  |  |
| * Vízvizsgálati jegyzőkönyv (1 évnél nem régebbi):
 |  |  |
| * Engedélyezésbe bevont szakértő jogosultságának igazolása:
 |  |  |

| **X.** | **Nyilatkozat:** |
| --- | --- |
| A közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került kialakításra, hogy abban a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet. Alulírott tulajdonos bejelentem a II. pontban megjelölt ingatlanon a V. pontban részletezett kutat. A benyújtott adatlap és mellékelt dokumentáció alapján kérem a fennmaradási engedélyezési eljárás lefolytatását és a fennmaradási engedély kiadását. |
|  |
| Sajóvámos, 2023. ………………………….. hó \_\_ \_\_ nap |
|  | ………………………………………………………… |
|  | tulajdonos aláírása |

**TÁJÉKOZTATÁS**

a korábban létesített fúrt vagy ásott kutak fennmaradási engedélyeztetéséről

Az Országgyűlés 2017. évben is módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgtv.), amely 2018. január 1. lépett hatályba. A módosítás értelmében **mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól** az a létesítő, aki 2018. január 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha a **vízjogi** **fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31-ig kérelmezi**, és az engedély megadásának feltételei fennállnak.

**Milyen engedélyt ad ki a jegyző?**

A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító kút **vízjogi engedély nélkül került megépítésre**, vagy attól eltérően került megvalósításra, **fennmaradási engedélyt kell kérni**. Tekintettel arra, hogy a Vgtv. nem tesz különbséget a vízkivételt biztosító kutak között, így ezek utólagos engedélyezésének hatásköre megoszlik a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörrel rendelkező jegyző, illetve a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező fővárosi, és a kijelölt megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok (a továbbiakban: katasztrófavédelmi igazgatóság) között. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a jegyző engedélye szükséges:

*a)* olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a ***következő feltételeket együttesen teljesíti:***

*aa)* [a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet](https://optijus.hu/optijus/lawtext/99700123.KOR/tvalid/2017.4.1./tsid/) szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, nem érint;

ab) karszt- vagy rétegvízkészletet nem érint;

ac) 500 m3/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,

*ad)* épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja;

*ae)* nem gazdasági célú vízigény;

*b)* az *ad)* pontban szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez.

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor nem a jegyző, hanem a katasztrófavédelmi igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási engedélyezési eljárása!

**A jogszabály meghatározza-e a gazdasági célú vízigény fogalmát?**

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági célú vízigénybe beletartozhat a locsolás, vagy az állatitatás is, amennyiben ezzel az engedélyes nem a saját háztartási igényeit elégíti ki, azaz a víz használatával gazdasági haszonnal járó tevékenységet végez.

**Vízjogi fennmaradási engedélyezés menete:**

A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelem benyújtása előtt tervdokumentációt kell készíttetni a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet) szerint. Fontos, hogy a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) szerint tervdokumentációt csak olyan tervező készítheti, aki a Magyar Mérnöki Kamara erre följogosító szakterületi tervezői jogosultságával (VZ-VKG) rendelkezik. A tervezők névsora megtalálható a [www.mmk.hu](http://www.mmk.hu) honlapon a névjegyzékben. A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelemnek tartalmazni kell a BM rendelet által előírt adatokat.

Az eljárás **mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség alól:**

*–* a vízkivételt biztosító vízilétesítmények engedélyezési eljárása 2018. december 31-ig.

A kérelemhez csatolni kell a tervdokumentációt és a tervező mérnöki jogosultságát igazoló igazolásokat a BM rendelet szerint.

A fennmaradási engedélyezési eljárás során *szakértőként be kell vonni* az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóságot annak megállapítására, hogy a kút nem veszélyeztet karszt- vagy rétegvíz készletet.

Csak a szakhatósági hozzájárulás, valamint a szakértői vélemény esetén adhat ki a jegyző fennmaradási engedélyt!

**Milyen kútra kell fennmaradási engedélyt kérni?**

Fontos, hogy a fennmaradási engedélyezési eljárást a jogalkotó kiterjeszti mind az ásott, mind a fúrt kutakra. Vagyis minden olyan kútra vonatkozóan fennmaradási engedélyt kell kérni, amelyet engedély nélkül létesítettek.

**A locsolási céllal létesült kutak fennmaradási engedélyeztetése esetében is szükséges-e a szakhatóság bevonása?**

Csak akkor kell a szakhatóságot bevonni, ha a kút ivóvíz igény kielégítésére szolgál. Vagyis amennyiben van vezetékes ivóvíz az ingatlanon és a kút pl.: csak locsolásra, vagy állatitatásra szolgál és ez nem gazdasági célból használják, akkor nem kell a Népegészségügyi Főosztályt szakhatóságként bevonni. A szakhatóság az eljárása során a kérelmezőt akkreditált laboratórium vízmintavételre kötelezi és megfelelő vízminőség esetén adja meg a szakhatósági hozzájárulását.

**A vízgazdálkodási bírság**

A Vgtv. 2023. december 31-ig mentesíti a vízgazdálkodási bírság kiszabása alól azokat a létesítőket, akik a Vgtv. módosítása előtt létesítettek kutat. Azonban aki **2023. december 31**-ig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül fúrt kútra, annak 2024. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni. A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1 000 000 forintig terjedhet. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot. A fentiekből is látható, hogy a jogalkotó a kutak engedélyeztetési eljárását tette díjmentessé.